

Danske Isoleringsfirmaers Brancheorganisation

Standardforbehold for isoleringsarbejder af marts 2019

1. AB18

For arbejder gælder "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed" af 21. juni 2018 (herefter benævnt "AB18") med de nedenstående tilføjelser og fravigelser. Ved underentrepriseforhold skal "bygherren" forstås som hovedentreprenøren og "entreprenøren" som underentreprenøren.

2. Normer for arbejdets udførelse

Arbejdet udføres i overensstemmelse med DS 452, "Termisk Isolering af tekniske installationer", 3. udgave. Alle isoleringsafstande forudsættes at svare til de i DS 1102, DS 1123 foreskrevne mål og normer.

3. Opmålingskriterier

3.1 Rør- og kanalarbejder

Den udvendige rørdiameter og den løbende rørlængde opmåles på isoleringens og bøjningens yderside uden fradrag for flangesamlinger, ventiler, rørbærere og andre mindre afbrydelser. Flere rør, der isoleres samlet, medregnes efter antal og dimensioner. Flanger, ventiler, bøjninger, t-stykker, afslutningsbånd etc. beregnes som et tillæg.

3.2 Fladearbejde

Fladen opmåles på den færdige isolerings yderside uden fradrag for inspektionslemme, mandehuller, renseklapper etc.

4. Ansvarsforbehold

4.1 Skader på udført isoleringsarbejde

Entreprenøren er ikke ansvarlig for skader på udført isoleringsarbejde, der forårsages af, at arbejdet, trods advarsel fra entreprenøren, forlanges udført på steder, hvor der er risiko for sådanne skader. Entreprenøren er heller ikke ansvarlig for skader på isoleringsarbejdet, som forårsages af andre entreprenører, der udfører arbejde på steder, hvor isoleringsarbejder er påbegyndt eller afsluttet.

4.2 Følgeskader

Begrænsningen af ansvaret pkt. 4.1 finder også anvendelse på følgeskader.

5. Vinterforanstaltninger

I det omfang entreprenøren skal udføre vinterforanstaltninger i vinterperioden (1/11 – 31/3) skal årstidsbestemte vinterforanstaltninger anses for indeholdt i tilbuddet, medmindre disse er fælles for flere entrepriser. Vejrligsbestemte vinterforanstaltninger betales som ekstraarbejder. Udgifter afholdt i forbindelse med gennemførelse af overenskomstmæssige vinterforanstaltninger, bortset fra snerydning, er indeholdt i tilbuddet. Alle andre merudgifter til arbejdets gennemførelse i vinterperioden betales som ekstraarbejder, jf. AB18 § 5, stk. 4.

6. Sikkerhedsstillelse

Sikkerhedsstillelse over for entreprenøren skal stilles senest 8 arbejdsdage efter entrepriseaftalens indgåelse, jf. AB18 § 9, stk. 1.

7. Garanti for materialeegenskaber

Krav om garanti for materialeegenskaber er kun gældende i det omfang leverandøren af materialerne indestår for og opfylder en tilsvarende garanti over for entreprenøren, jf. AB18 § 12, stk. 5 og 6.

8. Forsikring

Entreprenøren og dennes underentreprenører skal medtages på bygherrens forsikring i henhold til AB18 § 11. Tilsvarende gælder ved offentlige bygherrens selvforsikring.

9. Indeksregulering

Tilbudssummen er fast pris for den del af arbejdet, der udføres inden 12 måneder fra tilbudsdagen (fastprisperioden), jf. AB18 § 34, stk. 1. For den del af arbejdet, der udføres efter 12 måneder fra tilbudsdagen, reguleres prisen efter det bygge- eller anlægskostningsindeks, der er aftalt, eller som – i mangel af aftale – må anses som relevant for arbejdet, jf. AB18 § 34, stk. 2 og 3.

Udover den faste pris skal der ydes entreprenøren godtgørelse for udgiftsforøgelse forårsaget af pålæg fra staten og ekstraordinære prisstigninger, jf. AB18 § 35.